



Business Proposal 2023

CH Market Profile



About

- » CH Market บางกระดี่ ตลาดนัดทำเลดีที่สุดในย่านพระราม 2 พักติดของตลาดตั้งอยู่ ช.บางกระดี่16 – ช.บางกระดี่ 18 เป็นพื้นที่รายล้อมด้วยโรงงานอุตสาหกรรมจำนวนมาก อยู่ใกล้กับชุมชนใหญ่หลายแห่ง มีโครงการหมู่บ้านจัดสรร และบ้านเรือนประชาชนอีกจำนวนมาก และในปัจจุบันมีการก่อสร้างทางด่วนยกระดับตัดผ่านถนนพระราม 2 จึงทำให้พื้นที่ในย่านนี้มีอัตราการเติบโตเพิ่มสูงมาก
- » โดยตลาดเปิดทำการทุกวันตั้งแต่เวลา 10.00 – 20.00 น. ภายในตลาดมีการแบ่งพื้นที่ออกเป็นโซนต่างๆ ให้ง่ายต่อการจับจ่ายของลูกค้า



โซน푸드คอร์ท

เป็นพื้นที่ขายอาหารมีที่นั่งพร้อมให้รับประทาน

โซนสตรีคฟู้ดส์

เหมาะสำหรับการขายอาหารทั่วไป เน้นซื้อกลับบ้าน

โซนตลาดสด

เน้นวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหาร

โซนเสื้อผ้า ของใช้

เหมาะสำหรับการขายเสื้อผ้า กระเป๋า สินค้าแฟชั่น

โซนร้านค้าขนาดใหญ่

เป็นพื้นที่เหมาะสำหรับสินค้าแบรนด์ดัง

Highlights

ย่านกำลังซื้อ



รายล้อมด้วยโรงงาน หมู่บ้านจัดสรร
ออฟฟิศ และบ้านเรือนประชาชน
จำนวนมาก

พื้นที่จอดรถ



สามารถรองรับลูกค้าได้กว่า
1,000 คัน / วัน

โครงสร้างตลาด



มีการออกแบบเป็นโซนง่ายต่อการ
เดินจับจ่ายของลูกค้า มีหลังคาโดม
เทพื้นคอนกรีตเป็นอย่างดี

Highlights

โปรโมชั่น



การจัดทำโปรโมชั่นอย่างต่อเนื่องที่สนับสนุนให้ผู้ค้ามีโอกาสขายได้ทำโรมากขึ้น

การบริหารจัดการ



ควบคุมคุณภาพด้านความสะอาดและบริหารจัดการภายในตลาดเป็นอย่างดี พร้อมดูแลตลอด 24 ชม.

คุณภาพ



การันตีคุณภาพโดยเฮียซัน ผู้ที่มีประสบการณ์บริหารตลาดหลายแห่งทั่วประเทศ

Area Zone

โซนเสื้อผ้า ของใช้

เหมาะสำหรับการขายเสื้อผ้า กระเป๋า สินค้าแฟชั่น ของใช้ประจำวัน จำนวนทั้งสิ้น 100 ล้อค

โซนตลาดสด

เป็นวัตถุดิบสำหรับประกอบอาหาร ทั้งผักสด, ผลไม้, เนื้อสัตว์ และอื่นๆอีกมาก จำนวนทั้งสิ้น 100 ล้อค

โซนสตรีทฟู้ดส์

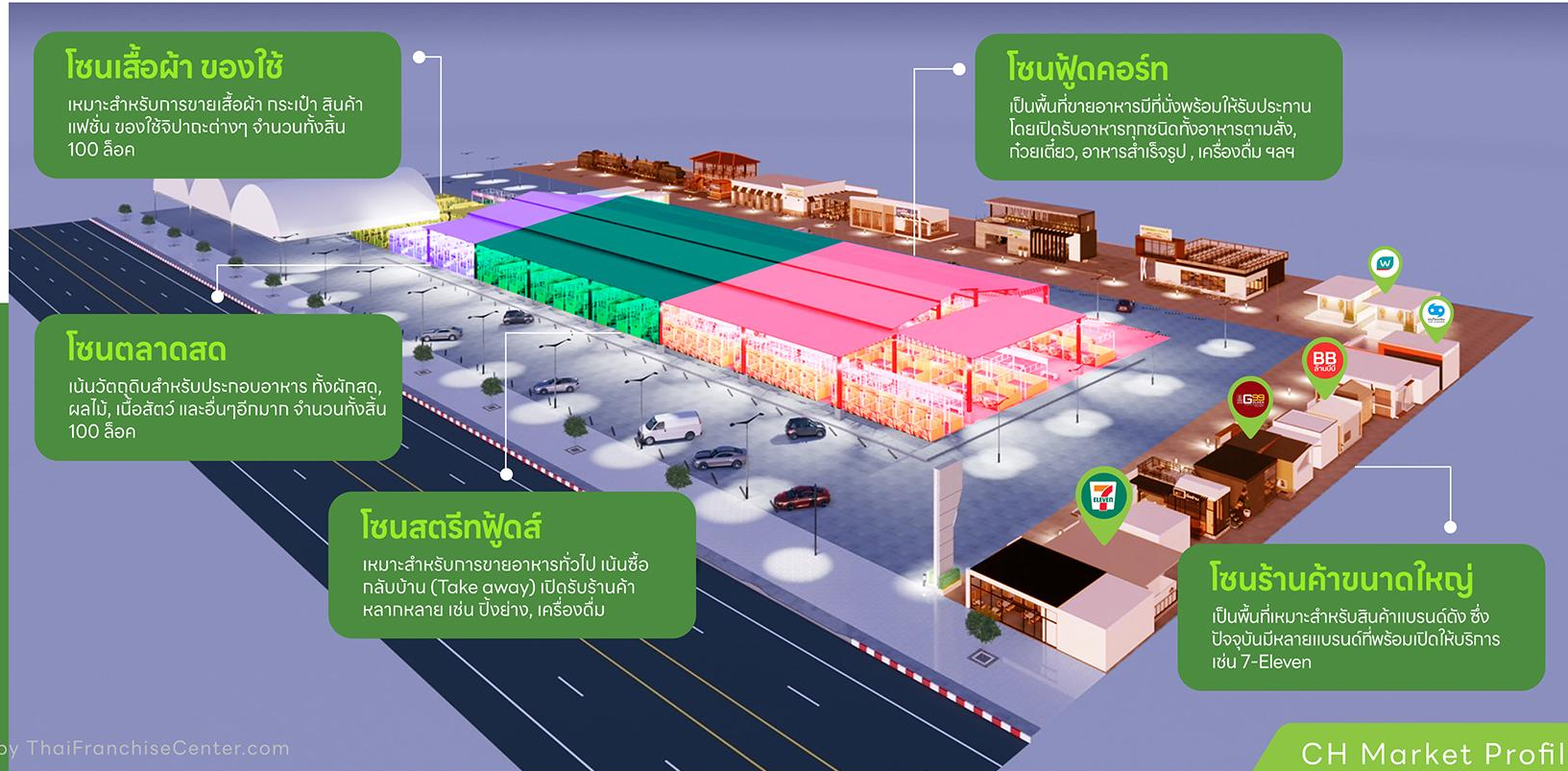
เหมาะสำหรับการขายอาหารทั่วไป เป็นซื้อกลับบ้าน (Take away) เปิดรับร้านค้าหลากหลาย เช่น บิงฝ่าง, เครื่องดื่ม

โซนฟู้ดคอร์ท

เป็นพื้นที่ขายอาหารที่นั่งพร้อมให้รับประทาน โดยเปิดรับอาหารทุกชนิดทั้งอาหารตามสั่ง, ก๋วยเตี๋ยว, อาหารสำเร็จรูป, เครื่องดื่ม ฯลฯ

โซนร้านค้าขนาดใหญ่

เป็นพื้นที่เหมาะสำหรับสินค้าแบรนด์ดัง ซึ่งปัจจุบันมีหลายแบรนด์ที่เปิดให้บริการ เช่น 7-Eleven



Food court



2 x 2 ตร.ม.

3,000 บาท/เดือน

2 x 3 ตร.ม.

4,000 บาท/เดือน

4 x 4 ตร.ม.

10,000 บาท/เดือน

โซน푸드คอร์ท

เป็นพื้นที่ขายอาหารมีที่นั่งพร้อมให้รับประทาน โดยเปิดรับอาหารทุกชนิดทั้งอาหารตามสั่ง , ก๋วยเตี๋ยว, อาหารสำเร็จรูป , เครื่องดื่ม ฯลฯ จำนวน ทั้งสิ้น 100 ล็อค มีพื้นที่ 3 ขนาดให้เลือก

- » ขนาด 2x2 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 3,000 บาท/เดือน
- » ขนาด 2x3 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 4,000 บาท/เดือน
- » ขนาด 4x4 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 10,000 บาท/เดือน

Street Food



โซนสตรีทฟู้ดส์

(อาหารพร้อมทาน) เหมาะสำหรับการขายอาหาร
ทั่วไป เน้นซื้อกลับบ้าน (Take away) เปิดรับ
ร้านค้าหลากหลายทั้งปิ้งย่าง , ขนม , เครื่องดื่ม ,
เบเกอรี่ , กับข้าวพร้อมทาน เป็นต้น จำนวนทั้งสิ้น
200 ล็อค

» ขนาด 2x2 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 3,000 บาท/เดือน

Fresh market



2 x 2 ตร.ม.
3,000 บาท/เดือน

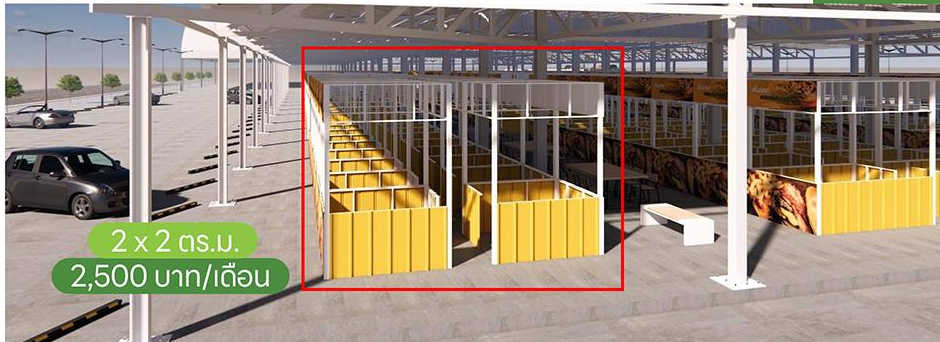
4 x 4 ตร.ม.
10,000 บาท/เดือน

โซนตลาดสด

เป็นวัตถุประสงค์สำหรับประกอบอาหาร ทั้งผักสด, ผลไม้, เนื้อสัตว์ และอื่นๆอีกมาก จำนวนทั้งสิ้น 100 ล็อค มีพื้นที่ 2 ขนาดให้เลือก

- » ขนาด 2x2 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 3,000 บาท/เดือน
- » ขนาด 4x4 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 10,000 บาท/เดือน

Clothes



โซนเสื้อผ้า ของใช้

เหมาะสำหรับการขายเสื้อผ้า กระเป๋า สินค้าแฟชั่น
ของใช้จิปาถะต่างๆ จำนวนทั้งสิ้น 100 ล็อค

- » ขนาด 2x2 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 2,500 บาท/เดือน

Large store



โซนร้านค้าขนาดใหญ่

เป็นพื้นที่เหมาะสำหรับสินค้าแบรนด์ดัง ซึ่งปัจจุบันมีหลายแบรนด์ที่พร้อมเปิดให้บริการเช่น 7-Eleven, ร้านทอง G99 Golden , BB ซุปเปอร์มาเก็ต, ห้างแอนด์โอปเจอร์น, Watsons เป็นต้น โดยมีจำนวนทั้งสิ้น 35 ล็อค

» ขนาด 6x10 ตร.ม.
ค่าเช่าพื้นที่ 20,000 บาท/เดือน

พิเศษ! โปรโมชันสุดคุ้ม

ฟรี! ค่าเช่า 2 เดือนแรก
เฉพาะล็อคนาฬิกาพื้นที่ 6 x 10

Recruiting

ร้านอาหารญี่ปุ่น



ร้านสะดวกซัก



ร้านคาร์แคร์



ร้านขายยา



ร้านนวด / สปา



ร้านสะดวกซื้อ



“คุณกฤษ”

ผู้บริหารโครงการ
CH Market



“เฮียซุ่น”

ฉายา พ่อมด
เลขที่ให้เป็น
“ทอง”



CH Market

📍 ทำเลทอง เปิดใหม่! ย่านบางกระดี

✓ ค่าแรกเข้าทุกโซน
เฉพาะจากไทยแฟรนไชส์เซ็นเตอร์

พิเศษ!
รับส่วนลด
30%



ฟรี! ค่าเช่า 2 เดือนแรก
เฉพาะล็อตขนาดพื้นที่ 6 x 10



Contact us



 CH Market บางกระดี่

 066-062-9595

 090-904-8789

 092-268-2532

