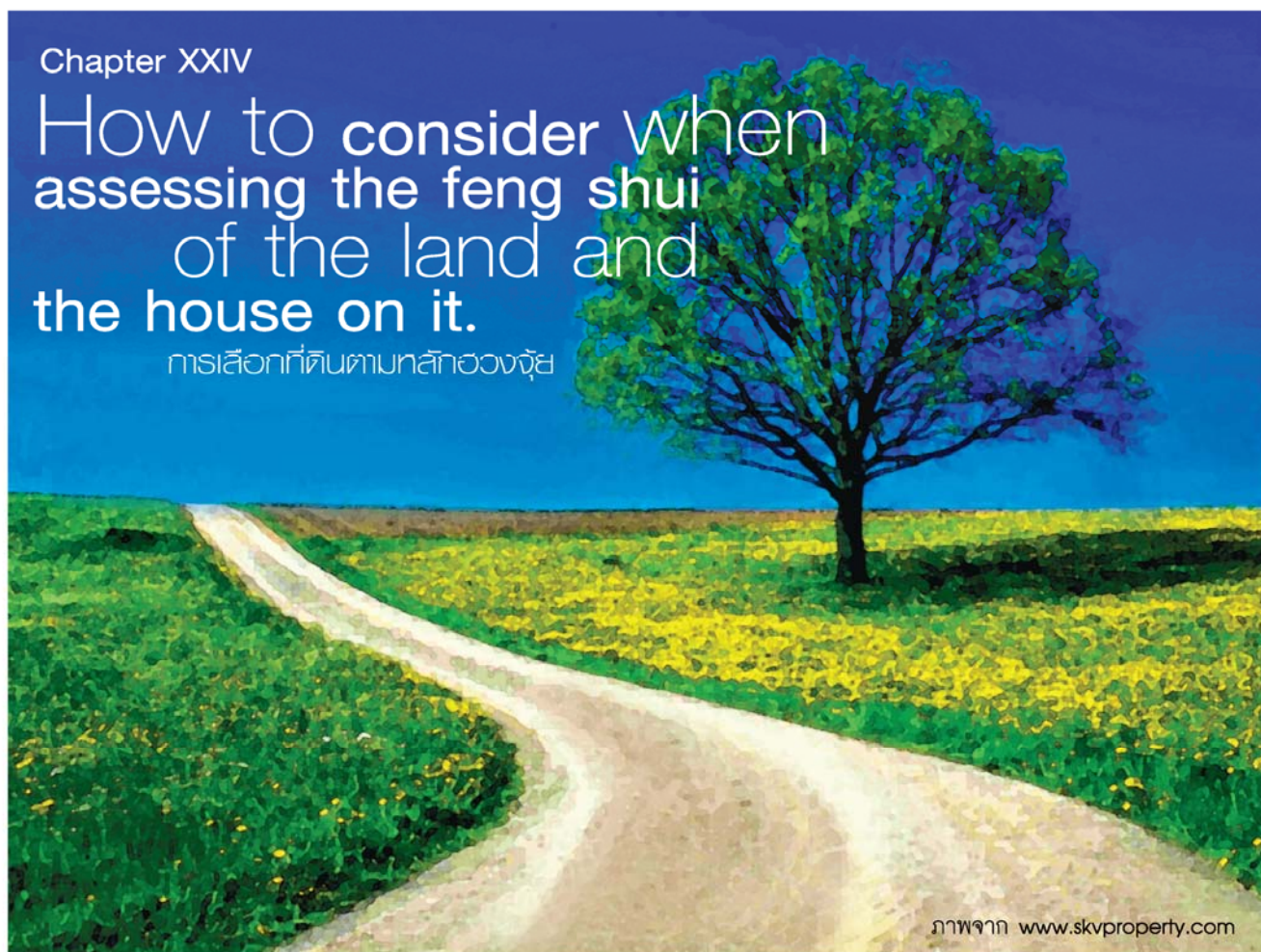


Chapter XXIV

How to consider when assessing the feng shui of the land and the house on it.

การเลือกที่ดินตามหลักฮวงจุ้ย



ภาพจาก www.skvproperty.com

ฮวงจุ้ยที่ดินนั้นแท้จริงแล้วเริ่มต้นตั้งแต่การเลือกทำเลให้ดีกว่าคนอื่น เรียกว่าทำเลที่ดีกว่าคนอื่น ก็ทำให้มีชัยกว่าคนอื่น โดยเฉพาะหากเลือกที่ดินเหมาะสมกับดวงชะตา และมีการออกแบบสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องตามหลักฮวงจุ้ยที่สอดคล้องกับหลักสถาปัตยกรรมวิศวกรรมด้วย ก็จะเป็นสิ่งที่สร้างความเจริญรุ่งเรืองอย่างสูงสุดได้ ไม่ว่าสิ่งปลูกสร้างนั้นจะเป็นบ้าน สำนักงาน โรงงาน หรืออาคารทุกประเภท ซึ่งหากเราเลือกที่ดินที่มีชัยภูมิหรือฮวงจุ้ยที่ดีแล้วย่อมส่งผลดีสำหรับการออกแบบสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ให้มีฮวงจุ้ยดีตามมาด้วยเช่นกัน เพราะทำเลที่ดินนั้นง่ายต่อการออกแบบให้ฮวงจุ้ยดีและสอดคล้องกับหลักสถาปัตยกรรม เรียกว่าที่ดินเป็นหลักเริ่มต้นที่สำคัญที่สุดอย่างหนึ่งในการจัดฮวงจุ้ย เพราะหากเริ่มต้นจากสิ่งที่ถูกต้องก็เหมือนเป็นการขึ้นบันไดตอนการออกแบบรวมถึงการปลูกสร้างอาคารให้ไปในทางที่ถูกต้อง ซึ่งรวมถึงการลดค่าใช้จ่ายต่างๆ เพื่อปรับปรุงแก้ไขอาคารให้กลับมาเป็นฮวงจุ้ยที่ดีอีกด้วย

แต่หากเลือกที่ดินที่มีฮวงจุ้ยไม่ดีหรือพอใช้ได้ สิ่งสำคัญที่สุดนั้นคือการออกแบบปรับอาคารในที่ดินให้สอดคล้องตามหลักฮวงจุ้ยให้เสริมคนให้มากที่สุดเท่าที่ทำได้ แต่การออกแบบนั้นก็มีข้อจำกัดตามสภาพของที่ดินที่ถูกเลือกไว้แล้วเช่นกัน ซึ่งบางที่ดินนั้นก็สามารถแก้ไขสิ่งไม่ดีได้โดยการออกแบบอาคารให้เหมาะสมตามหลักฮวงจุ้ย แต่บางสถานที่ก็ยากที่จะออกแบบให้สอดคล้องกับหลักฮวงจุ้ย เพราะชัยภูมิของที่ดินบริเวณนั้นไม่เอื้ออำนวย เพราะเราต้องไม่ลืมว่าสิ่งปลูกสร้างในแต่ละที่ดินนั้นเป็นสิ่งที่เราเลือกได้ ออกแบบเองได้ตามงบประมาณที่มี แต่ชัยภูมิของที่ดินนั้นเราไม่สามารถเปลี่ยนได้เลย

ยกตัวอย่างเช่น หากด้านหน้าที่ดินมีถนนและด้านหลังมีแม่น้ำที่ไหลตลอด เราก็ไม่สามารถเปลี่ยนให้ด้านหน้าที่ดินเป็นอย่างอื่นนอกจากถนน เช่นเดียวกับเปลี่ยนด้านหลังที่ดินที่มีแม่น้ำให้กลายเป็นอย่างอื่น บางอาคารมีทางสามแพร่งพุ่งเข้ามาชน บางอาคารมีตึกสูงใหญ่มาบัง เราก็ไม่สามารถปรับย้ายทางสามแพร่งหรือตึกสูงใหญ่ได้เลย ดังนั้นเราจึงได้แต่ออกแบบอาคารในที่ดินเราให้สอดคล้องกับชัยภูมิตามด้านภายในกรอบจำกัดของที่ดินที่เราเลือกได้เท่านั้นเอง

หลายคนไม่เข้าใจคิดว่าเลือกทำเลนั้นไม่สำคัญเท่ากับการออกแบบตามหลักฮวงจุ้ย แต่แท้จริงแล้วทำเลและชัยภูมิของทำเลนั้นแหละเป็นตัวกำหนดการออกแบบให้สอดคล้องตามหลักฮวงจุ้ยที่ดี ซึ่งเราลองมาดูหลักการคร่าว ๆ สำหรับการเลือกที่ดินดังนี้

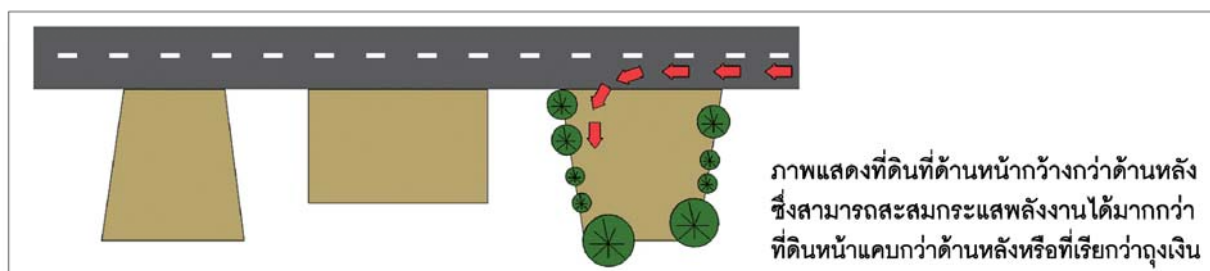
1) ที่ดินนั้นจะต้องมีจุดรับกระแสพลังงานที่ดี เช่น กระแสลม ซึ่งคำว่าฮวงแปลว่าลม ส่วนคำว่าจุ้ยแปลว่าน้ำ โดยลมเป็นตัวพาพลังงานและน้ำเป็นตัวสะสมพลังงาน ซึ่งเราควรเลือกที่ดินที่ได้รับพลังมาก่อนโดยดูว่าหากสร้างสิ่งปลูกสร้างแล้วบริเวณด้านหน้าหรือทิศประตูทางเข้าหลักของสิ่งปลูกสร้างในที่ดินนั้น มีความโล่งมากน้อยแค่ไหน หากโล่งมากก็แปลว่ากระแสลมที่พัดพาพลังงานนั้นสามารถลากพลังงานเข้ามาสะสมในบริเวณทำเลนั้นได้ง่าย ก็จะเป็นผลดี เช่น บริเวณด้านหน้าที่ดินเป็นถนนขนาดใหญ่ มีสายน้ำที่เคลื่อนไหว หรือบริเวณด้านหน้าที่ดินไม่มีอาคารสิ่งปลูกสร้างใหญ่ ๆ มาดบังกระแสลม หรือทำเลที่ดินนั้นอยู่ใกล้จุดตัดของถนน เช่น สามแยกสี่แยกซึ่งมีรถผ่านไปมาจำนวนมาก โดยรถยนต์นั้นเมื่อเคลื่อนไหวก็ลากกระแสลมที่นำพาพลังงานได้ด้วยเช่นกัน หรือที่ดินที่หันหน้าเจอช่องลมช่องอากาศขนาดใหญ่ เป็นต้น โดยการเลือกที่ดินที่มีจุดจ่ายกระแสพลังงานเข้าในที่ดินนั้นจัดว่าเป็นหัวใจสำคัญที่สุดของการเลือกที่ดิน

2) เลือกที่ดินหันหน้าเข้าหาทิศทางกระแสลมเพื่อรับพลัง โดยประเทศไทยนั้นลมจะมาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ที่พัดในช่วงฤดูร้อนและฝน มีระยะเวลา 6-8 เดือนต่อปีหรือยาวนานที่สุดของปีก็ว่าได้ ส่วนลมที่มาจากทิศตะวันออกเฉียงเหนือในช่วงฤดูหนาว มีระยะเวลา 3-4 เดือนต่อปีหรือมีระยะเวลานับว่า ดังนั้นคนจีนส่วนใหญ่ก็จะนิยมเลือกที่ดินที่สามารถสร้างอาคารให้หันหน้าไปทางทิศใต้เพื่อรับลมเข้าทางหน้าบ้าน เนื่องจากทิศใต้นั้นได้รับอิทธิพลของลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ซึ่งเป็นทิศที่ลมพัดยาวนานสุดของปี ส่วนที่ดินที่สร้างอาคารให้หันหน้าทางทิศตะวันตก และทิศตะวันตกเฉียงใต้นั้นก็ได้รับพลังงานจากกระแสลมที่มาจากทิศตะวันตกเฉียงใต้ด้วย ซึ่งก็จัดว่าเป็นทิศที่ดี เพียงแต่ทิศนี้รับแดดมากในช่วงเวลาบ่าย ทำให้คนไม่นิยมที่ดินสำหรับสร้างอาคารซึ่งหันหน้าไปทางทิศนี้ ทั้ง ๆ ที่เป็นทิศที่ดีเช่นเดียวกัน

3) ความสูงของที่ดิน ตามหลักฮวงจุ้ยแล้วที่ดินนั้นไม่ควรสูงจากที่ดินบริเวณข้างเคียงเนื่องจากกระแสพลังงานถูกนำพาได้โดยกระแสลมกับน้ำเป็นหลัก ซึ่งแท้จริงแล้วลมกับน้ำคือของที่ไหลได้ในทางวิศวกรรมโดยจะไหลจากที่สูงสู่ที่ต่ำกว่า ดังนั้นหากที่ดินมีความสูงมากกว่าบริเวณที่ดินโดยรอบ จะทำให้ที่ดินนั้นไม่สามารถสะสมพลังงานได้เนื่องจากพลังงานจะไหลไปสู่ที่ต่ำกว่า ซึ่งก็คือที่ดินโดยรอบนั่นเอง ยกตัวอย่างกรุงเทพฯ นั้นเป็นเมืองที่เจริญสุดในประเทศไทย แต่กรุงเทพฯ นั้นเป็นบริเวณที่ราบต่ำทำให้พลังงานจากทิศทางอื่น ๆ ไหลมาสะสมตัวอยู่กรุงเทพฯ

4) รูปทรงของที่ดิน ต้องมีความลึกไม่มากเกินไป เนื่องจากที่ดินที่มีความลึกจากถนนมากเกินไปก็มีโอกาสได้รับพลังงานเข้าไปในส่วนที่ลึกของที่ดินได้ยากขึ้น หรือไม่สามารถสะสมพลังงานได้เต็มที่ เนื่องจากถนนนั้นจัดเป็นจุดจ่ายกระแสพลังงานหลักเพราะการเคลื่อนไหวของรถนั้นเป็นการลากกระแสพลังงานผ่านด้านหน้าของที่ดินตลอด ดังนั้นหากอาคารที่ปลูกสร้างลึกหรือห่างจากบริเวณถนนก็มีโอกาสได้รับพลังงานจากกระแสพลังงานที่มาจากถนนที่เคลื่อนไหวจากรถยนต์น้อย ซึ่งหากเลือกทำเลแบบนี้ก็ต้องออกแบบอาคารให้รับกระแสพลังงานจากลมธรรมชาติหรือสิ่งอื่น ๆ แทน

5) ควรเลือกที่ดินที่มีด้านหน้ากว้าง โดยรูปทรงที่ดินหากมีด้านหน้าแคบแต่ด้านหลังกว้างอย่างที่หลายคนเรียกว่ารูปทรงถุงเงินและเข้าใจว่าเป็นรูปทรงของที่ดินฮวงจุ้ยที่ดีนั้น ก็ไม่ใช่สิ่งที่จริงเสมอไป สมัยก่อนมีการเรียกเก็บภาษีของที่ดินโดยดูจากความแคบกับกว้างของหน้าที่ดิน ยิ่งหน้าที่ดินยิ่งกว้างก็ยิ่งเสียภาษีมากจึงเป็นสาเหตุให้สมัยก่อนกล่าวว่าดินที่มีลักษณะหน้าแคบเป็นถุงเงินนี้เป็นฮวงจุ้ยที่ดีเพราะเสียภาษีน้อย แต่ความเป็นจริงแล้วในปัจจุบันหลายคนคงมองต่างกันเพราะที่ดินย่านการค้าที่มีหน้ากว้างนั้นก็สามารถออกแบบอาคารให้คนเข้าถึงอาคารได้ง่ายกว่าและเหมาะกับการค้าขายมากกว่า ซึ่งตามหลักฮวงจุ้ยแล้วที่ดินที่มีหน้ากว้างติดถนนหรือทางเดินนั้นถือว่าเป็นที่ที่ดี เพราะสามารถรับกระแสพลังงานจากการเคลื่อนไหวรถยนต์หรือคนเดินผ่านอยู่ตลอดเวลา



6) ควรเลือกที่ดินที่มีองศาทิศทางดี โดยควรเป็นองศาที่คำนวณออกมาทางฮวงจุ้ยแล้วเป็นทิศทางที่มีพลังดีเข้ามาสะสมเพราะเมื่อปลูกสร้างอาคารขนานกับแนวที่ดินนั้นก็จะทำให้อาคารนั้นได้รับพลังงานจากทิศทางที่ดี โดยแท้จริงแล้วไม่ว่าจะทิศเหนือ ใต้ ตะวันออก ตะวันตก ตะวันออกเฉียงใต้ ตะวันออกเฉียงเหนือ ตะวันตกเฉียงใต้ ตะวันตกเฉียงเหนือ ทิศเหล่านี้สามารถได้รับพลังงานดีและพลังงานร้ายได้หมดขึ้นอยู่กับองศาของทิศแต่ละทิศนั้น ซึ่งการจะตอบได้ว่าองศาทิศทางของที่ดินนั้นดีหรือไม่ดีนั้นควรปรึกษาซินแสจะเป็นสิ่งที่ดีที่สุด

7) ควรเลือกที่ดินที่สามารถสร้างอาคารหันหน้าหรือมีช่องเปิดรับพลังงานจากทิศที่เหมาะสมสอดคล้องกับดวงชะตาผู้อยู่อาศัย โดยหากดวงชอบธาตุน้ำ ก็เลือกที่ดินที่สร้างอาคารให้หันหน้าหรือมีช่องรับพลังทางทิศเหนือ ส่วนดวงชอบธาตุไฟก็เลือกทิศใต้ ดวงชอบธาตุไม้ก็ทิศตะวันออก ดวงชอบธาตุทองก็ทิศตะวันตก เป็นต้น ซึ่งการจะรู้ว่าพื้นดวงนั้นถูกโฉลกกับธาตุใดบ้างต้องให้ซินแสเป็นผู้ถอดดวงชะตาจากดวงจีนหรือที่เรียกว่าระบบปียหยี่สี่เสี้ยว โดยดวงจีนนั้นแบ่งเป็น 5 ธาตุคือ ดิน ทอง น้ำ ไม้ ไฟ ซึ่งต่างจากดวงไทยที่แบ่งเป็น 4 ธาตุคือ ดิน น้ำ ลม ไฟ ดังนั้นจึงไม่สามารถอ้างอิงดวงไทยในการประยุกต์ใช้กับการเลือกที่ดินในศาสตร์ฮวงจุ้ยที่เป็นระบบแบบจีน M_H